

# Slim ondernemen? Smartpark Gemert!

## Ontwikkeling slim bedrijventerrein centraal tussen kansrijke clusters

*Na de ontwikkeling van Wolfsveld werkt de gemeente Gemert-Bakel verder aan het versterken van het economische klimaat in de gemeente. Samen met Unigoed B.V., BL Huisvesting B.V. en Unidek Kingspan ontwikkelt ze Smartpark Gemert. De ontwikkeling is in alle opzichten slim te noemen: qua duurzaamheid, toekomstbestendigheid, flexibiliteit, samenwerkingsmogelijkheden en vooral qua ligging. Smartpark Gemert ligt namelijk centraal tussen alle kansrijke campussen en thematische clusters die Zuid-Nederland rijk is.*

Midden tussen de Agrifood Capital regio Noordoost-Brabant, de Brainport regio Zuidoost-Brabant en Noord-Limburg biedt Smartpark Gemert unieke mogelijkheden voor ondernemers. Starters, doorgroeiers, co-makers, grote en kleine bedrijven, regionaal en bovenregionaal georiënteerde ondernemingen die een relatie hebben met één of meer clusters, hebben vanuit Gemert de mogelijkheid om hun positie als toeleverancier of co-maker te versterken. Smartpark Gemert kent een goede bereikbaarheid vanwege de centrale ligging tussen de A50, de A67 en de A73. Bovendien zijn er concrete plannen om de aansluitingen te verbeteren.

## Talrijke mogelijkheden

Het bedrijventerrein heeft een oppervlakte van circa 20 hectare. Er komen kavels beschikbaar met een grote diversiteit aan oppervlaktes en met een grote mate van vrijheid om te bebouwen. Economie staat in Gemert-Bakel bovendien hoog op de agenda. In de 'Economische agenda de Peel 2016-2020', is de ambitie om samen te werken aan een adaptieve economie in de Peelregio omschreven. Business Center Gemert biedt op Smartpark Gemert ruimte aan startende ondernemingen en dienstverleners. Bovendien wordt op Smartpark Gemert 'Agri Green Boulevard' ontwikkeld. Hier komen agrarische productie, ecologie & milieu, duurzaamheid & innovatie en energie & technologie samen in één multifunctioneel groothandelsgebouw.

## Slim parkmanagement

Op Smartpark Gemert leeft de sterke ambitie om het parkmanagement op de slimst mogelijke manier te organiseren en service en diensten collectief in te kopen. Denk daarbij onder andere aan beveiliging met smart camera's, duurzame energie en afvalmanagement. Daarnaast bieden de samenwerkende partijen optimale ondersteuning aan ondernemers die zich hier willen vestigen. De gemeente heeft een Verkooptoolbox ontwikkeld en Unibouw biedt desgewenst ondersteuning en begeleiding bij de ontwikkeling en realisatie van bedrijfspanden. De verkoopmanager is voor ondernemers het vaste aanspreekpunt.